



Informacja o wysokości opłaty za sporządzenie operatu szacunkowego przez Emmerson Evaluation Sp. z o.o. dla osób ubiegających się o produkt hipoteczny w Deutsche Bank Polska S.A. lub klientów Deutsche Bank Polska S.A. wnioskujących o zmianę warunków produktu hipotecznego¹

¹ Niniejsza informacja obowiązuje dla wniosków kredytowych i/lub wniosków o zmianę warunków złożonych od dnia 14 marca 2016 roku.

Lp.	Rodzaj czynności/usługi	Rodzaj nieruchomości	Wysokość opłaty
1.	Sporządzenie operatu szacunkowego – dla nieruchomości spełniających kryteria opisane poniżej ²	Działka	405zł
		Lokal mieszkalny	405zł
		Dom	652,50zł
2.	Sporządzenie operatu szacunkowego wraz z weryfikacją harmonogramu rzeczowo-finansowego/informacji o przedsięwzięciu – dla nieruchomości spełniających kryteria opisane poniżej ²	Lokal mieszkalny	405zł
		Dom	684zł
3.	Sporządzenie aktualizacji operatu szacunkowego (w tym, w przypadku zmiany przez Klienta harmonogramu rzeczowo-finansowego/informacji o przedsięwzięciu) – dla nieruchomości spełniających kryteria opisane poniżej ²	Działka	202,50zł
		Lokal mieszkalny	202,50zł
		Dom	342zł
4.	Sporządzenie operatu szacunkowego lub sporządzenie operatu szacunkowego wraz z weryfikacją harmonogramu rzeczowo-finansowego/informacji o przedsięwzięciu lub sporządzenie aktualizacji operatu szacunkowego (w tym, w przypadku zmiany przez Klienta harmonogramu rzeczowo-finansowego/informacji o przedsięwzięciu) – dla nieruchomości niespełniających kryteriów opisanych poniżej ²	Działka, lokal mieszkalny, dom	Cena ustalana indywidualnie

² **Kryteria:**

Nieruchomość przeznaczona wyłącznie na potrzeby zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych lub mająca zostać na ten cel przeznaczona, tj.:

- lokale mieszkalne z rynku pierwotnego i wtórnego bez ograniczeń,
- nieruchomości o powierzchni gruntu nie przekraczającej 4 000 m² zabudowane (lub docelowo zabudowane) domami mieszkalnymi jednorodzinnymi (do dwóch nieruchomości mieszkalnych),
- nieruchomości niezabudowane o powierzchni gruntu nie przekraczającej 4 000 m² o dominującym przeznaczeniu pod zabudowę domem mieszkalnym jednorodzinnym (do dwóch nieruchomości mieszkalnych).

Opłata może zostać uiszczona w formie gotówkowej w kasie Banku, przelewem na rachunek wskazany przez Bank lub pobrana z rachunku bieżącego prowadzonego przez Bank.